

VIB0754

Confisca Baldo in Chiampo (VI)

DESCRIZIONE IMMOBILE

Edificio rurale, isolato, occupato, in pessimo stato manutentivo.
Lastre in amianto sul tetto. Forse amianto anche su deposito adiacente.

DOC. FOTOGRAFICA IMMOBILE



Vista esterna dell'edificio. Copertura in lastre di cemento amianto



Vista deposito adiacente all'edificio. Verificare eventuale presenza di MCA.



Foto dell'edificio. Presenza di lastre in cemento amianto in copertura.

Dati anagrafici	Denominazione Scheda	Confisca Baldo Davide				
	Regione	Veneto				
	Città	Chiampo (VI)				
	Indirizzo	Via Furlani, 9				
	Tipo immobile	Edificio rurale				
	Identificazione catastale	C.T.	Sez. \	Fg. 7	Map. 1174	sub
		C.F.	Sez. \	Fg. 7	Map. 1174	Sub.\
	Decreti di vincolo	NO				
	Coordinate GPS	45°32'55.8"N 11°16'59.9"E				
	Stato occupazionale	OCCUPATO				

Dati dimensionali	Numero piani fuori terra	[n]	3
	Sup. lorda tot. piani fuori terra	[mq]	60
	Superfici esterne di pertinenza	[mq lordi tot.]	15
	Piani interrati	[n]	0
		[mq lordi tot.]	
	Soffitte	[n]	1
[mq lordi tot.]		20	

Stato manutentivo: BUONO ☐ SUFFICIENTE ☐ MEDIOCRE ☐ PESSIMO ☒

Presenza di MCA già rilevata da S.A.	Sono presenti prodotti in amianto sulla copertura dell'edificio in forma di lastre (onduline): circa 30mq. Altri MCA potrebbero essere rinvenibili soprattutto tra i materiali depositati nell'area di pertinenza dell'edificio.
Azioni da intraprendere	<p>Edificio 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ispezione della struttura nel suo complesso • Valutazione dell'eventuale presenza di MCA. • campionamento massivo del MCA rilevato • Determinazione indice di degrado ID. • Monitoraggio ambientale in quanto edificio occupato. <p>Scoperto e deposito posto in adiacenza ad edificio.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ispezione su tutta l'area della superficie scoperta. (riferirsi allo scoperto identificato catastalmente) • Valutazione dell'eventuale presenza di MCA. • Campionamento massivo MCA rilevato, se ritenuto diverso da quello dell'edificio. • Determinazione indice di degrado ID. <p>Dovrà essere redatto l'elaborato planimetrico come da Capitolato, con la descrizione grafica del materiale identificato, tipologia, quantità.</p>
ALLEGATI	Estratto di mappa catastale

Il tecnico incaricato
F.to Mauro D'INCECCO